



INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE
MARIUS NASTA
BUCUREȘTI, ȘOS. VIILOR NR. 90, SECTOR 5
REGISTRATURĂ
INTRARE Nr. 19298
Anul 2020 Luna 10 Zila 07

Aprob,
Manager
Dr. Mahler Beatrice

CAIET DE SARCINI

servicii de paza, protectie, transport valori cu autoturisme dotate cu cutie de valori, monitorizare si interventii pentru obiectivele
INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE
“MARIUS NASTA”

INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE “MARIUS NASTA” trebuie sa asigure paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor pentru prevenirea producerii de pagube materiale din patrimoniul beneficiarului prin savarsirea de infractiuni.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea financiara.

1. ADRESA UNITATII CONTRACTANTE:

- **INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE “MARIUS NASTA”**
- **Cod fiscal 4316180**
- Sediul: Sos Viilor nr 90, Sector 5, Bucuresti, cod poștal 050159
- Număr de - telefon: 0757117778 - Biroul de Achizitii Publice, Contractare
- fax : 021 335 40 80
- mail: achizitii@marius-nasta.ro

2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI :

Achizitii de servicii de paza si protectie, transport valori cu autoturisme dotate cu cutie de valori, monitorizare si interventie rapida pentru obiectivele autoritatii contractante.

2.1. PAZA SI PROTECTIE

Serviciile de paza sunt considerate ca esentiale pentru pastrarea si siguranta patrimoniului unitatii ce are suprafete exterioare mari si totodata a unui numar mare de pavilioane neprotejate.

Serviciul de paza se adreseaza obiectivelor care, datorita specificului, necesita supravegherea spatiului exterior sau interior, locuri cu risc de producere a actelor de violenta sau de tulburare a linistii si ordinii publice si care necesita prezenta umana pentru luarea rapida a deciziilor in caz de forta majora.

Paza va fi asigurata prin societate specializata autorizata conform:

- Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor cu toate modificarile si completarile ulterioare, republicata;
- HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice si a documentelor prevazute la art. 69 din legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor cu toate modificarile si completarile ulterioare, republicata.
- Societatile specializate in paza si protectie trebuie sa prezinte licenta de functionare eliberata de Inspectoratul General al Politiei Romane.

Prin serviciul de paza se asigura:

- a) paza proprietatii impotriva accesului neautorizat sau a ocuparii abuzive;
- b) paza proprietatii impotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum si a altor actiuni producatoare de pagube materiale ;
- c) detectarea substantelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de orice natura care pot provoca o paguba;
- d) paza proprietatii intelectuale;
- e) furnizarea catre beneficiar a informatiilor legate de incidentele aparute in timpul activitatii de paza;
- f) acordarea de sprijin in caz de calamitati, incendii, atacuri teroriste;
- g) asigurarea ordinii si linistii publice in interiorul obiectivului;
- h) Asigurarea serviciului de consultant in vederea elaborarii planului de paza specific obiectivului;
- i) elaborarea de proceduri de protectie si paza specifice fiecarui obiectiv in parte;
- j) preintampinarea desfasurarii activitatilor comerciale neautorizate;
- k) sa opreasca accesul in obiective a autovehiculelor neautorizate;
- l) sa opreasca si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indicii ca au savarsit infractiuni sau alte fapte ilicite, in obiectivul pazit iar in cazul infractiunilor flagrante sa opreasca si sa predea politiei pe faptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infractiunii sau altor fapte ilicite, luand masuri pentru conservarea sau paza lor si intoemind un proces verbal pentru luarea acestor masuri;
- m) sa sesizeze politia in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia patrimoniul achizitorului si sa dea concursul pentru indeplinirea misiunilor ce revin politiei pentru prinderea infractorilor.

Persoanele care urmeaza sa presteze serviciile de paza trebuie sa indeplineasca cumulativ urmatoarele conditii:

- sa fie cetatean roman si sa aiba varsta de cel putin 18 ani ;
- sa fie apt medical pentru exercitarea functiei ;
- sa nu aiba antecedente penale pentru infractiuni savarsite cu intentie ;
- sa aiba atestat profesional, potrivit prevederilor Legii nr.333/2003 ;
- sa se prezinte la serviciu in conditii corespunzatoare pentru indeplinirea indatoririlor ce-i revin, sa nu fie sub influenta alcoolului, sa nu introduca si sa nu consume bauturi alcoolice in timpul programului de lucru ;
- sa nu aiba legaturi de rudenie pana la gradul IV cu personalul angajat al Beneficiarului;
- personalul firmei de paza nu poate sa aiba relatii (indiferent de tipul lor) cu personalul angajat al Beneficiarului decat cele strict profesionale.

Obligatiile prestatorului de servicii de paza:

- sa asigure paza obiectivului cu personal de specialitate atestat si autorizat conform prevederilor legale in vigoare;
- sa cunoasca locurile si punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului pentru a preveni producerea oricaror fapte de natura sa aduca prejudicii beneficiarului;
- sa pazeasca obiectivul, bunurile, personalul angajat, pacientii autoritatii contractante si sa asigure integritatea acestora;
- sa opreasca si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indicii ca au savarsit infractiuni sau alte fapte ilicite in obiectivul pazit iar in cazul infractiunilor flagrante, sa opreasca si sa predea politiei pe faptuitor, bunurile si valorile care fac obiectul infractiunii, luand masuri pentru conservarea ori paza lor, intocmind toata data un proces verbal pentru luarea acestor masuri;
- sa incunostiinteze deodata conducerea unitatii beneficiare despre producerea oricaror evenimente in timpul executarii serviciului si despre masurile luate;
- in caz de avarii produse la instalatii, conducte sau rezervoare de apa, ori combustibili sau substante chimice, la retele electrice sau telefonice si in orice alte imprejurari care sunt de natura sa produca pagube, sa aduca de indata la cunostinta celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri pentru limitarea consecintelor evenimentului;
- sa ia primele masuri pentru salvarea persoanelor si de evacuare a bunurilor si a valorilor in caz de dezastre;
- sa sesizeze politia in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia patrimoniul unitatii si sa-si dea concursul pentru indeplinirea misiunilor ce revin politiei pentru prinderea infractorilor;
- este interzisa prezentarea agentilor de paza la locul de munca a sub influenta bauturilor alcoolice si/ sau consumul bauturilor alcoolice in timpul desfasurarii activitatii de paza;

Post fix permanent si post fix /mobil asigurat de agenti cu toate mijloacele din dotarea agentilor de paza:

- uniforma tip, adecvata sezonului;
- baston de cauciuc sau tonfa;
- baston telescopic;
- pulverizator de substante iritant lacrimogene de capacitate medie (50 ml);
- mijloace de avertizare sonere si luminoase (fluier, lanterna);
- dispozitiv individual de iluminat de tip "hands free";
- mijloace de comunicare – telefon mobil, statie radio ;
- detector de metale (se va prezenta autorizatia de utilizare).

Rezerva mobila de interventie:

- mijloace auto de diverse clase – in functie de cerinte si necesitati;
- motociclete de viteza;
- A.T.V. – uri pentru patrulare mobila;
- caini utilitari – aviz chinologic;
- veste anti-glont si anti-injunghiere;
- casca de protectie;
- caini de serviciu special antrenati (paza si aparare, insotire si atac, depistare exploziv) – la solicitare

Posturile de paza vor fi dispuse astfel:

Dispozitivul de pază este compus din **12 posturi de paza**, după cum urmează:

A. Sediul Central al Institutului de Pneumoftiziologie, Sos. Viilor, nr. 90, sector 5 :

- **PP-1** (control acces persoane si auto): Poarta de acces principala (Sos. Viilor nr. 90) – post permanent 24/24, de Luni – Duminica si Sarbatorile Legale;
- **PP-2** (control acces persoane si auto): Poarta de acces principala – post permanent 24/24, de Luni – Duminica si Sarbatorile Legale;
- **PP-3** – post mobil : cu patrulare in zona Pavilionului I – C.P.U (compartiment de primiri urgente) post permanent 24/24, de Luni – Duminica si Sarbatorile Legale;
- **PP-4** – post mobil : cu itinerariu de patrulare pe intreg perimetrul, Institutului de Pneumoftiziologie, sos. Viilor, nr. 90 – post permanent 24/24, de Luni – Duminica si Sarbatorile Legale ;
- **PP-5** – post mobil : cu itinerariu de patrulare pe intreg perimetrul, Institutului de Pneumoftiziologie, sos. Viilor, nr. 90 – post permanent 24/24, de Luni – Duminica si Sarbatorile Legale .
- **PP-6** - (perimetrul interior, Pavilion I) : - post temporar 12/24 ore de Luni - Dumnica si Sarbatorile Legale
- **PP-7** - (perimetrul interior, Pavilion I) : - post temporar 12/24 ore de Luni - Dumnica si Sarbatorile Legale
- **PP -8** – (control acces persoane si auto) : poarta de acces secundara (Str. Ion Baiulescu)- post permanent 24/24, de luni – Duminica si Sarbatorile legale.

Riscuri de securitate:

Locatia prin dispunerea sa , prin obiectul de activitate, prin specificul sau (internari, exetnari, tratament de lunga durata a bolnavilor internati , boli contagioase) este supusa urmatoarilor factori de risc:

- patrunderea persoanelor fara aprobare, in incinta si apoi in saloane si inspatiile institutului, fara a fi supuse regulilor de control acces(identificare, evidenta la intrare, control bagaje, anuntare) nersepectarea programului orar stabilit pentru vizitatori ;
- iesirea din spital fara aprobare a bolnavilor internati;
- ramanerea unor persoane in saloane sau in alte locatii pe timpul noptii sau in zilele de sambata si duminica si sarbatori legale ;
- escaladari ale gardului perimetral din interior si exterior;
- vecinatatile locuite de cetateni rau famati ;
- turbulente intre personalul angajat ,bolnavi internati , vizitatori ai acestora;
- amplasarea de materiale si substante incendiare sau explozive;
- infestarea sursei principale de apa (Gospodaria de Apa);
- introducerea alimentelor perisabile sau nepermise, a bauturilor alcoolice, a drogurilor, a medicamentelor contraindicate ;
- furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;

- sustrageri de alimente , medicamente,documente;
- deteriorarea cladirilor dezafectate, sustragerea materialelor, instalatiilor, tamplariei din constructia acestora ;
- furturi de tehnica si echipamente medicale;
- producerea incendiilor ;

B. Sediul din Str. Lacul Bucura, nr. 40

- PP-1 (control acces persoane si auto) : Poarta de acces principala – post permanent 24/24, de Luni – Duminica si Sarbatorile Legale;
- PP-2 (perimetrul interior) : - post temporar 24/24 ore de Luni - Duminica si Sarbatorile Legale

Riscuri de securitate :

Locatia prin dispunerea sa , prin obiectul de activitate , prin specificul sau (internari, exetnari, tratament de lunga durata a bolnavilor , boli contagioase) este supusa urmatoarilor factori de risc:

- patrunderea persoanelor fara aprobare, in incinta si apoi in saloane si in spatiile ambulatoriului , fara a fi supuse regulilor de control acces (identificare, evidenta la intrare ,control bagaje, anuntare) nersepectarea programului orar stabilit pentru vizitatori ;
- scoaterea din spital a copiilor internati fara aprobare ;
- ramanerea unor persoane in saloane sau in alte locatii pe timpul noptii sau in zilele de sambata si duminica si sarbatori legale ;
- escaladari ale gardului perimetral din interior si exterior;
- vecinatatile locuite de cetateni rau famati ;
- turbulente intre personalul angajat , bolnavi internati , vizitatori ai acestora;
- amplasarea de materiale si substante incendiare sau explozive;
- infestarea sursei de apa ;
- introducerea alimentelor perisabile sau nepermise, a drogurilor, a medicamentelor contraindicate;
- furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;
- sustrageri de alimente , medicamente,documente;
- sustragerea materialelor ,elementelor componente instalatiilor electrice si sanitare;
- tamplariei din constructia acestora ;
- furturi de tehnica si echipamente medicale;
- producerea incendiilor ;

C. Sediul din Str. Serban Voda, Nr. 189

- PP-1 (control acces persoane si auto) : Poarta de acces principala – post permanent 24/24, de Luni – Duminica si Sarbatorile Legale;

Riscuri de securitate :

Locatia prin dispunerea sa, prin obiectul de activitate, prin specificul sau (internari, exetnari, tratament de lunga durata a bolnavilor, boli contagioase) este supusa urmatoarilor factori de risc:

- patrunderea persoanelor fara aprobare, in incinta si apoi in saloane si in spatiile ambulatoriului , fara a fi supuse regulilor de control acces (identificare, evidenta la intrare, control bagaje, anuntare), nersepectarea programului orar stabilit pentru vizitatori;
- ramanerea unor persoane in saloane sau in alte locatii pe timpul noptii sau in zilele de sambata si duminica si sarbatori legale ;
- escaladari ale gardului perimetral din interior si exterior;
- vecinatatea cu Parcului Tineretului ;
- turbulente intre personalul angajat , bolnavi internati , vizitatori ai acestora;
- amplasarea de materiale si substante incendiare sau explozive;
- infestarea sursei de apa ;
- introducerea alimentelor perisabile sau nepermise, a drogurilor, a medicamentelor contraindicate;
- furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din cladirile desafectate;
- sustrageri de alimente , medicamente, documente;
- sustragerea materialelor, elementelor componente instalatiilor electrice si sanitare tamplariei din constructia acestora ;
- furturi de tehnica si echipamente medicale;
- producerea incendiilor.

D. Sediul din Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E

- PP-1 (control acces persoane si auto) : Poarta de acces principala – post permanent 24/24, de Luni – Duminica si Sarbatorile Legale;

Riscuri de securitate :

- patrunderea si instalarea in incinta si in camere a oamenilor strazii ;
- furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;
- sustragerea materialelor ,elementelor componente instalatiilor ;
- producerea incendiilor.

NOTA :

In situatiile sustragerilor de bunuri din oricare din imobilolele (obiectivele pazei) achizitorului supuse prestatiei si daca, in urma cercetarilor efectuate de organele de politie, se constata vinovatia agentilor de paza, angajati ai prestatorului, prejudiciul va fi recuperat de la prestator, neintirziat.

Beneficiarul se considera indreptatit sa execute garantia de buna executie prestatorului, fara a solicita intevedentia vreunui organ competnt, pentry toate situatiile de culpa prin negliienta, manifestarw a unui grad riidcat de vusperfiacilitate si neatentie in indeplinirea activitatilor de paza, protectei si dupa acaz, monitotizare, de catre agentii de paza, protectie si dupa caz, monitorizare, da catre agentii aflati in timpul programului de munca, care nu aua capacitatea de a constata desfasurarea, pe timpde zi sau timp de noapte, a

unor actiuni dubioasa, de catre persoane cunoscute sau necunoscute, soldate cu sustragerea, din patrimoniul beneficiarului, de bunuri voluminoase sau bunuri in cantitati mari, indiferent de natura acestora sau de gradul de uzura, in conditiile in care singurele intrari/iesiri in /din incinta se afla sub directa lor supraveghere.

2.2. Transport valori cu autoturisme dotate cu caseta de valori

Transportul valorilor de la INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA" in locatiile stabilite la data efectuării transportului solicitat.

- Dovada dotării cu autovehicul echipat corespunzător conform art.57, alin.c din HG301/2012.
- autovehiculul va fi condus de sofer și va fi însoțit de un agent de pază al societății care asigură transportul de valori dotat cu armament de foc în conformitate cu art 57 alin c din HG 301/2012.
- Dovada deținerii autorizației emise de către IGPR pentru armament letal.

2.3. Monitorizare și intervenție rapidă

Monitorizarea unităților înseamnă urmărirea permanentă a locațiilor de către un dispecerat care are legătura directă cu sistemele de avertizare instalate în obiective. Prin dispeceratul de monitorizare societățile de pază trebuie să asigure monitorizarea permanentă a sistemelor de alarmă 24/24.

Comunicarea trebuie să se realizeze prin sistemul de monitorizare pe linie telefonică fixă și back-up GPRS.

Dispeceratul trebuie să fie avizat de M.A.I. - I.G.P.R. în conformitate cu prevederile Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu toate modificările și completările ulterioare, republicată; HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice și a documentelor prevăzute la art. 69 din legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu toate modificările și completările ulterioare, republicată; semnalul transmis trebuie să cuprindă date referitoare la alarma.

La primirea unui semnal de alarmă de la un obiectiv trebuie alertat și dirijat cel mai apropiat echipaj de intervenție către obiectivul vizat. Timpul de intervenție va fi de maxim 7 minute pe timp de zi și maxim 5 minute pe timp de noapte. La solicitarea dispeceratului de serviciu acesta va comunica date despre situația din obiectiv. Semnalele monitorizate de dispecerat vor fi: semnale de panică, de efracție, de incendiu, de inundație, urgente medicale.

Obiectivul pentru care se solicită: INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA":

- Sos Viilor, nr. 90, Sector 5, București
- Str. Lacul Bucura, nr. 40, Sector 5, București
- Str. Serban Voda, Nr. 189, Sector 4, București
- Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E, Sector 1, București

Rezerva mobilă de intervenție:

- mijloace auto de diverse clase – în funcție de cerințe și necesități;
- A.T.V. – uri pentru patrulare mobilă;
- armament de foc neletal cu bile de cauciuc și gaze iritant-lacrimogene – la cerere;
- veste anti-glont și anti-injunghiere;
- cască de protecție;

- caini de serviciu special antrenati (paza si aparare, insotire si atac, depistare exploziv) – la solicitare
- toate mijloacele din dotarea agentilor de paza:
 - uniforma tip, adecvata sezonului;
 - baston de cauciuc sau tonfa;
 - baston telescopic;
 - pulverizator de substante iritant lacrimogene de capacitate medie (50 ml);
 - mijloace de avertizare sonore si luminoase (fluier, lanterna);
 - dispozitiv individual de iluminat de tip “hands free”;
 - mijloace de comunicare – telefon mobil, statie radio (dupa nevoi si solicitari);
 - detector de metale (se va prezenta autorizatia de utilizare).

2.4. Menținerea stării optime de funcționare a echipamentelor ce fac obiectul sistemului de supraveghere video si antifracție, control acces din dotarea Institutului de Pneumoftiziologie “Marius Nasta”:

Sistemul antifracție este compus: unitate centrală, senzor de șoc, senzor de vibrație, senzor de mișcare, buton de panică, sirena acustică de interior. Sistemul de supraveghere video este compus din: sistem DVR, monitor analog, cameră video de interior și exterior, conexiuni, continuități circuite.

Se va asigura mententa periodica conform anexei 7 din HG 301, art. 10, alin.(5), respectiv: „*Reviziile tehnice periodice includ toate operatiunile necesare pentru mentinerea in stare de functionare a subsistemelor tehnice instalate la parametrii proiectati, iar fregventa acestora se stabileste de beneficiar, in functie de riscurile la adresa securitatii fizice si a mediului ambient, insa cel putin o revizie pe semestru*”.

Pentru reviziile periodice urmeaza ca fregventa de prestare sa fie cea minima prevazuta de legislatia in vigoare.

3. CARACTERISTICILE OBIECTIVELOR

Toate obiectivele cu paza umana au asigurate imprejmuirile cu gard, iluminat exterior si interior, au amenajate spatii pentru agentii de paza. Necesarul de posturi a fost stabilit in functie de teritoriul ce urmeaza a fi protejat si de gradul de dificultate al acestora.

DOTARI MINIME OBLIGATORII:

- Dispecerat zonal pentru preluarea alarmelor;
- Avizul dispeceratului pentru preluarea alarmelor, eliberat de IGPR - copie conform cu originalul;
- Aviz pentru detinere si utilizare pentru detector de metale valabile la data deschiderii ofertei – copie conform cu originalul;
- Cel putin 5 mijloace auto de interventie, proprietate a societatii de paza ofertante, nu mai vechi de anul 2016 (se vor prezenta copii conform cu originalul dupa certificatele de inmatriculare) care sa fie mentionate si in anexa 1 la Avizul de Dispecerat;
- Cel putin 1 auto, dotat corespunzator conform legii 333/2003 - pentru transport valori (se vor prezenta copii conform cu originalul dupa certificatele de inmatriculare);

- Pe perioada prestării serviciului ofertantul va presta autorității contractante următoarele servicii, incluse în prețul oferit:
 - mentenanța sistem de alarmare
 - mentenanța sistem de acces

4. DISPOZITIV COMPLET PAZA INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE “MARIUS NASTA”:

Nr. Crt.	Locație	Numar de posturi	Program	Numar de ore/luna (31 zile)
1	Sediul Central al Institutului de Pneumoftiziologie, sos. Viilor, nr. 90	6 (24/24 ore) 2 (12/24 ore)	6 posturi permanente 24/24, de Luni – Duminică și Sarbătorile Legale și 2 posturi permanente de 12/24, de Luni-Duminică și Sarbători legale	5.208 ore/luna
2	Sediul din Str. Lacul Bucura, nr. 40	2 (24/24 ore)	2 posturi permanente 24/24, de Luni – Duminică și Sarbătorile Legale	1.488 ore/luna
3	Sediul din Str. Serban Voda, Nr. 189	1 (24/24 ore)	1 posturi permanente 24/24, de Luni – Duminică și Sarbătorile Legale	744 ore/luna
4	Sediul din Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E	1 (24/24 ore)	1 post permanent 24/24, de Luni – Duminică și Sarbătorile Legale	744 ore/luna
	TOTAL	12 posturi		8.928 ore/luna

Dispozitivul de paza solicitat prin prezentul caiet de sarcini poate fi suplimentat până la un număr de 15 posturi permanente în funcție de situația operativă din teren.

Posturi cantitate minima: 10 posturi fixe x 24ore x 30,416 zile (media lunara nr. zile calculate astfel: 365 zile/12 luni = 30,416 zile media lunara) = **7.299,84 ore/luna.**

Valoarea estimata minima posturi fixe/luna : 7.299,84 ore/luna x 21,01 lei = **153.369,64 lei fara TVA /luna**

Valoarea estimata minima/24 luni (posturi fixe): 153.369,64 lei fara TVA valoare lunara minima estimata posturi fixe x 24 luni (perioada derularii acordului cadru de contractare) = **3.680.871,36 lei fara TVA**

Posturi cantitate maxima: 15 posturi fixe x 24 ore x 30,416 zile (media lunara nr. zile calculate astfel: 365 zile/12 luni = 30,416 zile media lunara) = **10.949,76 ore/luna.**

Valoarea estimata maxima posturi fixe/luna: 10.949,76 ore/luna x 21,01 lei = **230.054,46 lei fara TVA/luna**

Valoarea estimata maxima/24 luni (posturi fixe): 230.054,46 lei fara TVA/valoare lunara maxima estimata posturi fixe x 24 luni = **5.521.307,04 lei fara TVA/luna**

Pretul contractului poate fi ajustat în cazul majorării salariului minim pe economie doar în condițiile Art 221 din Legea 98/2016 și Art 164 din HGR 395/2016 cu următoarea formulă :

$$P_n = P_v \times P_{In}/P_{Iv}$$

Unde: P_n = Pret nou,

P_v = Pret vechi

P_{In} = Prevederi legislative noi

P_{Iv} = Prevederi legislative vechi

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ :

Decontarea serviciilor se va face în lei, pe baza următoarelor documente transmise de contractant:

- factură fiscală;
- detalierea serviciilor prestate și semnate de un reprezentant al unității noastre.
- alte documente solicitate de autoritatea contractantă.

Plata se va face cu ordin de plată emis de autoritatea contractantă în maxim **60 zile** de la data înregistrării facturii în unitatea noastră.

6. CERINTE PRIVIND ELABORAREA OFERTEI FINANCIARE

Oferta financiară va fi prezentată pentru:

- **servicii de paza** - sub forma unui tarif agent/ ora,
- **monitorizare – intervenție rapidă** - tarif locație/ lunar, -transport valori - tarif - lei/ luna

Pentru o evaluare financiară uniformă a ofertelor se va atașa o justificare tarifară pentru fiecare serviciu prestat (serviciu paza, monitorizare, transport valori).

Formularul de oferta va fi completat cu valoarea totală fără TVA, în lei, pentru tot pachetul de servicii efectuat de ofertant într-o lună, cu evidențierea separată a TVA.

Luna reprezintă:

- Nr. zile prestare servicii de paza/ luna = 30,416 zile
- Monitorizare/lună = abonament
- Număr transport valori/ luna = 2 transporturi
- Numărul de Km/ transport de valori – max. 25 km
- Valoare transport valori/ transport – max. 400.000 lei
- Durata unui transport valori - max. 3 ore

7. CERINTE PRIVIND ELABORAREA OFERTEI TEHNICE

Oferta tehnică trebuie să respecte în totalitate cerințelor expuse în Caietul de Sarcini.

Avand in vedere importanta activitatilor desfasurate in cadrul **dispozitivului complet paza** al **institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta"**, cerinte ce trebuie indeplinite de catre societatile participante sunt :

1. Certificat/certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată impozitelor și taxelor locale și alte venituri ale bugetului local;
2. Certificat/certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor la asigurări sociale la bugetul general consolidat (Agenția Națională de Administrare Fiscală-Direcția Generală a Finanțelor Publice);
3. Cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere a operatorului economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
4. Licenta de functionare P eliberat de Inspectoratul General al Politiei Romane, conform Legii nr.333/2003, copie legalizata sau copie conform cu originalul ;
5. Licenta de functionare T eliberat de Inspectoratul General al Politiei Romane, conform Legii nr.333/2003, copie legalizata sau copie conform cu originalul ;
6. Aviz favorabil emis de catre IGP pentru Administratorul societatii de paza;
7. Administratorul societății trebuie sa dețină certificarea de „Manager de securitate” si sa o prezinte.
8. Avizul dispececeratului pentru preluarea alarmelor eliberat de IGPR, copie legalizata sau copie conform cu originalul;
9. Totodata pentru o buna desfășurare a activitatii in ceea ce privește comunicarea intre agenții de Securitate, echipaje de intervenție, dispececerat, prestatorul trebuie sa dețină o licența de frecventa proprie emisa de ANCOM.
10. **Asigurarea de risc profesional** - *Ofertanții trebuie să prezinte o poliță de asigurare de răspundere civilă a societății de pază, protecție și intervenție, în valoare de minim 500.000 euro sau echivalent in lei pe an si minim 100.000 euro sau echivalent in lei per eveniment;*
11. Pentru transport valori se va prezenta dovada detinerii unei autospeciale blindate. Totodata, ofertantii participant trebuie sa faca dovada ca sunt autorizati sa detina si sa utilizeze armament letal in vederea desfasurarii in bune conditii a serviciului de transport de valori Aviz dispececerat insotit de Anexa 1, pentru preluarea alarmarilor/panica si sustinerii dispozitivului de securitate aflat in serviciu in cazul unor situatii critice - eliberat de IGPR, avizat MAI, pentru Bucuresti fiind necesare minim 5 autospeciale de interventie rapida - dotate cu GPS si capacitate de stocare a informatiilor de minim 20 zile; Totodata se vor depune si certificatele de calificare ale dispececerilor angajati (minin 10 certificari);

12. Licenta de frecventa radio proprie emisa de catre ANCOM in vederea utilizarii statiilor de emisie receptie pentru o comunicare mai buna si mai eficienta;
13. Autorizatie detinere detector de metale;
14. Bilant contabil la 31.12.2017, 31.12.2018 si 31.12.2019, vizat si inregistrat de autoritatile competente, cu anexele conturilor de profit si pierderi in original, copie legalizata sau copie conform cu originalul;
15. Informatii generale privind cifra de afaceri medie in ultimi 3 ani. Nivelul minim al cifrei de afaceri anuale a ofertantului pe ultimii 3 ani, 2017, 2018, 2019, trebuie să fie cel puțin egală cu 2.000.000 ;
16. In vederea avizarii personalului de Securitate, Ofertantul trebuie sa faca dovada ca este autorizata ca furnizor de formare profesionala (Agent de Securitate), in acest sens va depune anexat la propunerea tehnica: autorizatia emisa de CNFPA si certificatele de calificarea ale formatorilor angajati; In cazul in care aceasta cerinta este indeplinita de catre o alta societate pe baza de contract, se va depune anexat : contractul de colaborare, autorizatia emisa de CNFPA pentru prestatorul de servicii, certificatele de calificarea ale formatorilor.
17. Activitatea trebuie gestionata pentru fiecare obiectiv in parte de către un "Sef de obiectiv" care are misiunea de a recruta si instrui personalul de paza, de a tine legătură permanent cu organele de control, de a asigura echipamentele si dotările necesare etc si nu in ultimul rand are obligația de a tine permanent legătură cu reprezentanții beneficiarului. In acest sens, se vor prezenta minim o persoana nominalizata care dețin certificarea de "Sef de obiectiv" care trebuie sa fi participat la minim 3 contracte similare si sa detina o experienta de minim 5 ani (Lunile experienta se calculeaza de la data emiterii Certificatului de Competente Profesionale)
18. Totodata „Seful de Obiectiv” desemnat trebuie sa faca dovada ca detine experienta ca inspector de securitate :
 - Certificat de “Manager de securitate” pentru a demonstra in mod clar ca are cunostiinte largi cu privire la prevederile Legii 333/2006;
19. Prestatorul se obliga sa respecte toate prevederile legislației muncii care impacteaza pretul ofertat, privitoare la numărul maxim de ore legal admis a se presta de un angajat/zi, concediu de odihna etc. in acest sens in cadrul propunerii financiare, va prezenta o justificare de tarif din care sa rezulte clar modul de calcul al pretului unitar ofertat.
20. Pentru a demonstra calitatea serviciilor prestate va solicitam o serie de certificari, respectiv :
 - a. Sistem de management al calitatii – ISO 9001;
 - b. Sistem de management de mediu – ISO 14001;
 - c. Sistem de management al sanatatii si securitatii ocupationale – ISO 45001;
 - d. Sistem de management al securitatii informatiei – ISO 27001;
 - e. Sistem de management al responsabilitatii sociale – SA 8000;
 - f. Sistem de management al continuitatii afacerii – BS 25999;
 - g. Sistem de management al serviciilor de paza – BS 7499;
21. Justificarea detaliata a tarifului (de detaliat)

A. Cheltuieli directe

- a. Cheltuieli salariale
 - a.1. Salariu de incadrare (brut)
 - a.2. Salariu brut orar
 - a.3. Spor de noapte
 - a.4. Ore suplimentare
 - a.4. Spor ore lucrate in zilele libere legale
 - a.5. Spor ore lucrate in zilele de sarbatori legale
 - a.6. Spor weekend
 - a.7. Concedii de odihna
 - a.8. Concedii medicale
 - a.9. Bonusuri
 - a.10. Tichete de masa
 - a.11. Contributia asiguratorie pentru munca
 - a.12. Contributie fond de handicap
- b. Cheltuieli instruire/formare profesionala
- c. Cheltuieli servicii medicale personal
- d. Cheltuieli dotari personal si elementele constitutive
- e. Cheltuieli autoturisme si elementele constitutive

B. Cheltuieli indirecte

C. Profit

22. Toate echipajele de interventie trebuie sa fie dotate cu sisteme de identificare a pozitiei si urmarire a traseelor in timp real (GPS), a caror capacitate de stocare a datelor sa fie de minim 30 de zile.
23. Anexa la propunerea tehnica este obligatorie prezentarea unui plan de resurse umane, scolarizare si pregatire prin care se va detalia modalitatea de recrutare, instruire si pregatire contiuna a personalului de Securitate angajat.

8. CONDITII IMPUSE DIN PUNCT DE VEDERE LEGAL CE TREBUIE RESPECTATE CU STRICTETE

Avand în vedere specificul si dinamica de lucru din obiectivele dispozitivului complet paza al institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta", in calculatiile de pret depuse este absolut necesar sa se respecte toate conditiile minime legale, respectiv:

- 8.1 Salariu minim pe economie conform HG 937/2018 - "Incepand cu data de 1 ianuarie 2020, salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata, suma stabilita in bani care nu include sporuri si alte adaosuri, se stabileste la 2230 lei lunar, pentru un program complet de lucru de 167,33 ore, in medie, pe luna, in anul 2020, reprezentand 13,32 lei/ora."
- 8.2 Spor de noapte – minim 25% conform Codului Muncii art. 125-128 - b) fie de un spor pentru munca prestată în timpul nopții de 25% din salariul de bază, dacă timpul astfel lucrat reprezintă cel puțin 3 ore de noapte din timpul normal de lucru.
- 8.3 Spor ore suplimentare (daca exista) – minim 75% conform Codului Muncii art. 120-124 - (2) Sporul pentru munca suplimentară, acordat în condițiile prevăzute la alin. (1), se stabilește prin negociere, în cadrul contractului colectiv de muncă sau, după caz, al contractului individual de muncă, și nu poate fi mai mic de 75% din salariul de bază.
- 8.4 Spor sarbatori legale – minim 100% conform Codului Muncii art. 139-143 - (2) În cazul în care, din motive justificate, nu se acordă zile libere, salariații beneficiază, pentru munca prestată în zilele de sărbătoare legală, de un spor la salariul de bază ce nu poate fi mai mic de 100% din salariul de bază corespunzător muncii prestate în programul normal de lucru.
- 8.5 Spor de weekend, conform Codului Muncii art. 137-138; - (1) Repausul săptămânal este de 48 de ore consecutive, de regulă sâmbăta și duminica. #B (2) În cazul în care repausul în zilele de sâmbătă și duminică ar prejudicia interesul public sau desfășurarea normală a activității, repausul săptămânal poate fi acordat și în alte zile stabilite prin contractul colectiv de muncă aplicabil sau prin regulamentul intern. (3) În situația prevăzută la alin. (2) salariații vor beneficia de un spor la salariu stabilit prin contractul colectiv de muncă sau, după caz, prin contractul individual de muncă.
- 8.6 Concedii de odihna, conform Codului Muncii art. 144-153 - (1) Pentru perioada concediului de odihnă salariatul beneficiază de o indemnizație de concediu, care nu poate fi mai mică decât salariul de bază, indemnizațiile și sporurile cu caracter permanent convenite pentru perioada respectivă, prevăzute în contractul individual de muncă. (2) Indemnizația de concediu de odihnă reprezintă media zilnică a drepturilor salariale prevăzute la alin. (1) din ultimele 3 luni anterioare celei în care este efectuat concediul, multiplicată cu numărul de zile de concediu. (3) Indemnizația de concediu de odihnă se plătește de către angajator cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de plecarea în concediu.)
- 8.7 Fond de handicap - Legea 448/2006 - (2) Autoritățile și instituțiile publice, persoanele juridice, publice sau private, care au cel puțin 50 de angajați, au obligația de a angaja persoane cu handicap într-un procent de cel puțin 4% din numărul total de angajați. (3) Autoritățile și instituțiile publice, persoanele juridice, publice sau private, care nu angajează persoane cu handicap în condițiile prevăzute la alin. (2), plătesc lunar către bugetul de stat o sumă reprezentând salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată înmulțit cu numărul de locuri de muncă în care nu au angajat persoane cu handicap. ANGAJAREA DE PERSOANE CU HANDICAP IN CADRUL COMPANIILOR DE SECURITATE

CONTRAVINE PREVEDERILOR LEGII 333/2003, COFORM CAREIA IN BAZA ARTICOLULUI 36 PUNCTUL B SE STABILESTE IN MOD CLAR - "SĂ FIE APT MEDICAL PENTRU EXERCITAREA FUNCȚIEI"

8.8 Impozitul pe venit și contribuțiile sociale – OUG 79/2017 - (1) Contribuția asiguratorie pentru muncă se datorează pentru veniturile din salarii și asimilate salariilor, definite la art. 76 alin. (1) - (3), după caz, acordate de către contribuabilii prevăzuți la art. 220[^]1 lit. a), respectiv realizate de către persoanele fizice prevăzute la art. 220[^]1 lit. b). (2) Pentru veniturile prevăzute la alin. (1) se datorează contribuția asiguratorie pentru muncă și în cazul în care acestea sunt realizate de persoanele fizice aflate în situațiile prevăzute la art. 60. ART. 220[^]3 Cota contribuției asiguratorie pentru muncă Cota contribuției asiguratorie pentru muncă este de 2,25%.

8.9 Totodata pentru indeplinirea contractului sunt imperios necesare o serie de cheltuieli directe (impuse prin Lege si consemnul posturilor), spre exemplu:

- a. Uniforma;
- b. Telefonie/Statii emisie receptie;
- c. Carburant pentru control, interventie, sefi de obiectiv etc.
- d. Transport;
- e. Autoturisme;
- f. Dotare specifica (tomfe, spray etc)
- g. Departament control (conform legii 333/2003 si HG 301/2012)
- h. Medicina muncii;
- i. Polita de asigurare;
- j. Testare psihologica;
- k. Pregatire specifica

Pentru desfasurarea activitatii apar si o serie de cheltuieli indirecte care au caracter permanent si indispensabil precum: cheltuieli de administrare contract, TESA, contabilitate etc.

Nu in ultimul rand trebuie luata in calcul si o cota de profit.

Avem speranta ca urmeaza sa tineti cont de toate obligatiile minime impuse, astfel incat evaluarea ofertelor financiare sa fie una corecta si transparenta, astfel incat societatea declarata castigatoare sa poata presta serviciile de paza in conditiile legii.

9 CRITERII DE EVALUARE

DENUMIRE FACTOR EVALUARE	DESCRIERE	PONDERE
1. Experiența și calificarea șefului de obiectiv	Se va puncta experienta profesionala a fiecarui sef de obiectiv - punctaj maxim 20 puncte pentru sef obiectiv	20 % Punctaj maxim total 20

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda pentru persoana desemnata ca sef de obiectiv, astfel:

- a) Pentru persoana nominalizata ca sef de obiectiv care detine certificat de competente in acest sens - 7 puncte;
- b) Daca aceasi persoana desemnata la punctul a) a detinut functia de sef obiectiv la cel putin 3 unitati spitalicesti

<p>-6,5 puncte; c) Dacă accesi persoana desemnata la punctul a) si b) detine aviz de „Pompier autorizat” - 6,5 puncte; Punctaj total= a) + b) + c) Notă: 1. In cazul in care Seful de Obiectiv desemnat va indeplini toate conditiile mentionate anterior, ofertantul va primi punctajul maxim alocat. 2. In cazul in care persoana desemnata ca Sef de Obiectiv nu detine ambele certificari mentionate la punctele b) si c) se va aloc punctajul astfel : Sef Obiectiv = 5 puncte + punctaj b) sau punctaj c) 3. In cazul in care ofertantul propune ca „Sef de Obiectiv” o persoana care nu are nici una din competentele/calificarile/avizele oferta depusa va fi respinsa ca neconforma.</p>		
<p>2. Vehiculele utilizate pentru cazurile de intervenție rapidă sunt prevăzute cu sisteme de identificare a poziției și urmărirea traseelor în timp real (GPS) a căror capacitate de stocare a datelor să fie de minim 30 de zile.</p>	<p>Se va puncta numarul de vehicule de interventie dotate cu GPS</p>	<p>5 % Punctaj maxim total 5</p>
<p>Algoritm de calcul: Ofertei cu cel mai mare număr de vehicule de intervenție rapidă prevăzute cu GPS, dedicate activităților contractului i se acordă punctajul maxim alocat; Pentru celelalte oferte punctajul se acordă proportional cu formula: (Nr. ofertat/nr. maxim ofertat) x punctaj maxim alocat. Notă: 1. Numărul minim de vehicule de intervenție rapidă sub care oferta va fi respinsa este 5, iar peste un numar de 10 vehicule nu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim alocat.</p>		
<p>3. Avand in vedere specificul obiectivului si intentia Beneficiarului de a optimiza costurile aferente serviciilor de securitate, urmeaza sa se punteze in plus masurile tehnice pe care ofertantii le vor propune in vederea indeplinirii acestor conditii. Sistemele pe care le putem lua in considerare sunt sisteme TVCI, Sisteme Antiefracție și sisteme de Control - Acces</p>	<p>Se va puncta existenta unui astfel de contract.</p>	<p>5 % Punctaj maxim total 5</p>
<p>Notă: 1. Punctajul maxim va fi primit de ofertantul care vine cu o propunere inovativa si eficienta privind imbinarea serviciilor de paza cu factor cu sisteme tehnice de securitate. 2. Ofertantii care nu prezinta astfel de propuneri vor fi punctati cu 0 puncte</p>		
<p>4. Pentru a gestiona corect si eficient echipajele de</p>	<p>Se va puncta existenta unui</p>	<p>5 %</p>

interventie din teren este absolut necesara existenta unui Dispecerat Avizat la nivel de Bucuresti	Dispecerat Avizat IGP	Punctaj maxim total 5
Notă: Ofertantii care nu prezinta un Aviz de Dispecerat emis de IGPR -va fi punctate cu 0		
5. Pentru a putea comunica eficient si evita orice situatie in care telefonul mobil nu functioneaza este necesara prezentarea unei licente de frecventa proprie emisa de ANCOM.	Se va puncta existenta unei Licente de frecventa proprie emisa de ANCOM	5 % Punctaj maxim total 5
Notă: Ofertantii care nu prezinta o licenta de frecventa proprie emisa de ANCOM vor fi punctati cu 0 puncte		
6. Pretul ofertei	Componenta financiara	60 % Punctaj maxim total 60
Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat } 60 \text{ pct.}$		
Punctaj maxim total: 100		

10 CLAUZE SPECIALE

- Părțile se obligă să păstreze secretul informațiilor ce fac obiectul contractului, cât și a rezultatelor și modul în care au fost obținute sau prelucrate.
- Instruirea agenților de pază pe linia protecției muncii și PSI se va realiza de către prestator.
- Securizarea de către ofertant a zonelor considerate vulnerabile
- Asigurare de raspundere civila minim 500.000 euro pe an si minim 100.000 euro pe eveniment la care se adauga si dovada platii primelor de asigurare;
- Riscuri si masuri de reducere/eliminare a riscurilor.
- Ofertantul va proceda la descrierea potentialelor riscuri care pot afecta buna desfasurare a contractelor subsecvente, impreuna cu masurile de reducere/eliminare a acestora in raport cu obiectivele si rezultatele asteptate ale contractului, asa cum sunt acestea intelese de catre ofertant si din care sa rezulte aspectele considerate ca fiind esentiale pentru realizarea obiectului contractului.

Riscurile care vor fi cuantificate in mod obligatoriu, vor fi urmatoarele:

- Riscuri referitoare la intrarea in incapacitate de prestare a serviciilor.
- Riscuri decurgand din producerea unor infractiuni contra patrimoniului sau persoanelor.
- Riscuri decurgand din perturbarea activitatii beneficiarului.
- Riscuri decurgand din comportamentul inadecvat al agentilor de paza.

- În vederea avizării personalului de Securitate, Ofertantul trebuie să facă dovada că este autorizată ca furnizor de formare profesională (Agent de Securitate), în acest sens va depune anexat la propunerea tehnică: autorizația emisă de CNFPA și certificatele de calificare ale formatorilor propuși; În cazul în care această cerință este îndeplinită de către o altă societate pe baza de contract, se va depune anexat: contractul de colaborare, autorizația emisă de CNFPA, certificatele de calificare ale formatorilor;
- În cadrul propunerii tehnice ofertanții au obligația de a prezenta date cu privire la personalul implicat în derularea contractului: atestate profesionale ca agent de securitate, numărul de agenți de Securitate implicați direct în derularea contractului; numărul de șefi de obiectiv implicat în derularea contractului. Toate aceste date vor fi centralizate pe baza de table (nume, prenume, funcție, serie și număr atestat);
- Achizitorul, prin persoane anume desemnate, are drept de control asupra modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale de către prestator
Ofertantul declarat câștigător este obligat, conform art.41 alin(9) din legea 333/2003, să obțină și avizul Serviciului Român de Informații pentru personalul angajat în vederea executării serviciului de pază, protecție și monitorizare

11 DISPOZITII FINALE

Oferta castigatoare va fi stabilita pe baza criteriului atribuire "cel mai bun raport calitate-pret", va propune ca raportul procentual să se acorde după următorul exemplu:

- propunerea financiară : 60%
- propunerea tehnică: 40%, cu condițiile îndeplinirii tuturor cerințelor de calificare și selecție din Fișa de date și din Caietul de Sarcini.

Documentația trebuie să fie numerotată, stampilată și însoțită de un opis anexat la documentație.

SEF SERVICIU ADMINISTRATIV,
Ec. Coman Anamaria