



301032

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata **Ulmeanu I.P. Ruxandra**, având funcția de **Medic șef laborator la Institutul De Pneumoftiziologie Marius Nasta**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Limanu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1991	98 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Dan-loan
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1991	110 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Dan-loan
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Greceanca - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2006	2700 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Dan-loan
Tara: ROMANIA	Intravilan	2001	2500 m2	1/2	Contract de vânzare	Ulmeanu Ruxandra

Judet: Buzau Localitate: Greceanca - Adresa: ■					cumpărare	Ulmeanu Dan-loan
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Urleta - Adresa: ■	Intravilan	2015	3327 m2	1	Contract de donație	Ulmeanu Ruxandra
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Greceanca - Adresa: ■	Intravilan	2022	601 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Ruxandra
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Breaza - Adresa: ■	Intravilan	2022	1800 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Ruxandra
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Breaza - Adresa: ■	Intravilan	2022	1100 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Ruxandra
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Mogosoia - Adresa: ■ ■	Intravilan	2016	263 m2	0 %	Contract de vânzare cumpărare	Proprietar Ulmeanu Andreea iar Ulmeanu Ruxandra este beneficiară a dreptului de uzufruct viager
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Mogosoia - Adresa: ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	Intravilan	2016	48.25 m2	0 %	Contract de vânzare cumpărare	Proprietar Ulmeanu Andreea iar Ulmeanu Ruxandra este beneficiară a dreptului de uzufruct viager

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	1991	87 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Dan-loan și Ulmeanu Ruxandra
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	1997	87 m2	1/2	Moștenire	Ulmeanu Dan-loan și Ulmeanu Ruxandra
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	1999	28.87 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Dan-loan
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Greceanca - Adresa: █████	Casă de vacanță	2001	74.08 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ulmeanu Dan-loan și Ulmeanu Ruxandra
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov	Casă de locuit	2016	142 m2	0 %	Contract de vânzare cumpărare	Proprietar Ulmeanu Andreea iar

Localitate: Mogosoia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						Ulmeanu Ruxandra este beneficiară a dreptului de uzufruct viager
--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Matiz	1	2002	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Simson cu atas	1	1962	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	ARO	1	1975	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	BMW R6012	1	1962	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Kawasaki Estrella	1	1998	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Mercedes Benz A180	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Hyundai	1	2012	Moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

Teren Intravilan	22.01.2022	Cordoș Ioan și Cordoș Violeta Mariana	Contract de vânzare	5400 EUR
------------------	------------	---	------------------------	----------

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	401.39
ING Bank, [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2011	20.86
ING Bank, [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	1070.85
Banca Transilvania, [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	2950.16
Banca Transilvania, [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	80.07
Banca Transilvania, [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	17.01

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau

părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
Ulmeanu Ruxandra	Institutul De Pneumoftiziologie Marius Nasta, Șos. Viilor nr. 90, sector 5, București	Medic primar	193904 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Ulmeanu Ruxandra	Conectiions Med SRL,	str. Rodiei nr. 62, ap. 1, sector 3, București	16150 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Ulmeanu Ruxandra	SNSPMPDS	str. Vaselor nr. 31, București	16330 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
10-06-2022	