



2270906

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata **Ulmeanu I.P. Ruxandra**, având funcția de **Medic șef laborator la Institutul De Pneumoftiziologie Marius Nasta**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup> |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Constanta<br>Localitate: Limanu -<br>Adresa: [REDACTED]   | Intravilan | 1991            | 98 m2     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Ulmeanu Dan-loan        |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Bucuresti<br>Localitate: [REDACTED]<br>Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 1991            | 110 m2    | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Ulmeanu Dan-loan        |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate: Greceanca -<br>Adresa: [REDACTED]    | Intravilan | 2006            | 2700 m2   | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Ulmeanu Dan-loan        |
| Tara: ROMANIA   | Intravilan | 2001            | 2500 m2   | 1/2        | Contract de vânzare           | Ulmeanu Ruxandra        |

|   |            |      |          |     |                                     |  |
|---|------------|------|----------|-----|-------------------------------------|--|
| Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Greceanca -<br>Adresa: ■   |            |      |          |     | cumpărare                           | Ulmeanu<br>Dan-loan  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Prahova<br>Localitate:<br>Urleta -<br>Adresa: ■                               | Intravilan | 2015 | 3327 m2  | 1   | Contract de<br>donație              | Ulmeanu<br>Ruxandra  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Greceanca -<br>Adresa:<br>■                              | Intravilan | 2022 | 601 m2   | 1   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Ulmeanu<br>Ruxandra  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Breaza -<br>Adresa:<br>■                                 | Intravilan | 2022 | 1800 m2  | 1   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Ulmeanu<br>Ruxandra  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Breaza -<br>Adresa:<br>■                                 | Intravilan | 2022 | 1100 m2  | 1   | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Ulmeanu<br>Ruxandra  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Mogosoia -<br>Adresa:<br>■<br>■                          | Intravilan | 2016 | 263 m2   | 0 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Proprietar<br>Ulmeanu<br>Andreea iar<br>Ulmeanu<br>Ruxandra<br>este<br>beneficiară a<br>dreptului de<br>uzufruct<br>viager |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Mogosoia -<br>Adresa:<br>■<br>■<br>■<br>■<br>■<br>■<br>■ | Intravilan | 2016 | 48.25 m2 | 0 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Proprietar<br>Ulmeanu<br>Andreea iar<br>Ulmeanu<br>Ruxandra<br>este<br>beneficiară a<br>dreptului de<br>uzufruct<br>viager |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria*      | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>              |
|---|-----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTAT]<br>Adresa:<br>[REDACTAT] | Casă de locuit  | 1991            | 87 m2     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Ulmeanu Dan-loan și Ulmeanu Ruxandra |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTAT]<br>Adresa:<br>[REDACTAT] | Casă de locuit  | 1997            | 87 m2     | 1/2        | Moștenire                     | Ulmeanu Dan-loan și Ulmeanu Ruxandra |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTAT]<br>Adresa:<br>[REDACTAT] | Apartament      | 1999            | 28.87 m2  | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Ulmeanu Dan-loan                     |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Greceanca -<br>Adresa: [REDACTAT]          | Casă de vacanță | 2001            | 74.08 m2  | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Ulmeanu Dan-loan și Ulmeanu Ruxandra |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov  | Casă de locuit  | 2016            | 142 m2    | 0 %        | Contract de vânzare cumpărare | Proprietar Ulmeanu Andreea iar       |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Localitate:<br>Mogosoia -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] |  |  |  |  |  | Ulmeanu Ruxandra este beneficiară a dreptului de uzufruct viager |
|--|--|--|--|--|--|--|

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura      | Marca              | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|-------------|--------------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autovehicul | Simson cu atas     | 1             | 1962               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | ARO                | 1             | 1975               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autovehicul | Kawasaki Estrella  | 1             | 1998               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | Mercedes Benz A180 | 1             | 2016               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | Hyundai            | 1             | 2012               | Moștenire                     |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat    | Forma înstrăinării  | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|---------------------------------------|---------------------|----------|
| Teren Intravilan          | 22.01.2022        | Cordoș Ioan și Cordoș Violeta Mariana | Contract de vânzare | 5400 EUR |

## IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---|--------|-----------------|--------------------|
| ING Bank,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]            | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2008            | 3346               |
| ING Bank,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]            | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR    | 2011            | 91                 |
| ING Bank,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]            | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2013            | 1070.85            |
| Banca Transilvania,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2019            | 14483              |
| Banca Transilvania,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2019            | 389.15             |
| Banca Transilvania,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR    | 2019            | 17.61              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa   | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|---|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> |   |   |                       |
| 1.1. Titular                   |   |   |                       |
| Ulmeanu Ruxandra               | Institutul De Pneumoftiziologie Marius Nasta, Șos. Viilor nr. 90, sector 5, | Medic primar                                  | 185592 RON            |

|  |                    |   |           |
|--|--------------------|---|-----------|
|  | București          |   |           |
| 1.2. Soț/soție                                       |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| 1.3. Copii   |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |                    |   |           |
| 2.1. Titular   |                    |   |           |
| Ulmeanu Ruxandra                                     | Conexions Med SRL, | str. Rodiei nr. 62, ap. 1,<br>sector 3, București | 10449 RON |
| 2.2. Soț/soție                                       |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |                    |   |           |
| 3.1. Titular   |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |                    |   |           |
| 4.1. Titular   |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |                    |   |           |
| 5.1. Titular   |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| 5.2. Soț/soție                                       |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |                    |   |           |
| 6.1. Titular   |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |                    |   |           |
| 7.1. Titular   |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| 7.3. Copii   |                    |   |           |
| -  | -                  | -   | -         |
| <i>8. Venituri din alte surse</i>                    |                    |   |           |

|                  |          |                                   |           |
|------------------|----------|-----------------------------------|-----------|
| 8.1. Titular     |          |                                   |           |
| Ulmeanu Ruxandra | SNSPMPDS | str. Vaselor nr. 31,<br>București | 16200 RON |
| 8.2. Soț/soție   |          |                                   |           |
| -                | -        | -                                 | -         |
| 8.3. Copii       |          |                                   |           |
| -                | -        | -                                 | -         |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 30-05-2023              |                  |