



4849236

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Constantinescu J. Tudor, având funcția de Șef secție la Institutul De Pneumoftiziologie Marius Nasta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stoenesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	10000 m2	3/16	Moștenire	CONSTANTIN ESCU ELENA RADA MAMA CONSTANTIN ESCU VLAD FRATE CONSTANTIN ESCU TUDOR
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stoenesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2015	3485 m2	3/16	Moștenire	constantinescu tudor CONSTANTIN ESCU VLAD FRATE CONSTANTIN ESCU ELENA RADA MAMA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2015	288 m2	3/16	Moștenire	coproprietari Constantines cu Elena Rada mama Constantines cu Vlad frate
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	132 m2	3/16	Moștenire	coproprietar Constantines cu Elena Rada mama coproprietar Constantines cu Vlad frate
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	48 m2	3/16	Moștenire	coproprietar Constantines cu Elena Rada mama coproprietar Constantines cu Vlad frate
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2015	33 m2	3/16	Moștenire	coproprietar Constantines cu Vlad frate coproprietar Constantines cu Elena Rada mama
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Stoenesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2015	125 m2	3/16	Moștenire	coproprietar Constantines cu Vlad frate coproprietar Constantines cu Elena Rada mama

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de

transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volvo Ex30	1	2024	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2002	10986
BRD, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	11928
BRD, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2006	610
BT, [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	1452

BT, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	2738
BT, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	261000
BT, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	10387

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
TEL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	199	3600 RON
H2O	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	500	67250 RON
Titluri de stat euro	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	580	57000 EUR
Titluri de stat euro	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	250	25000 EUR

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Constantinescu Tudor	Institutul De Pneumoftiziologie Marius Nasta, Sos Viilor 90 Sector 5	sef sectie	200451 RON
Constantinescu Tudor	Universitatea de Medicina Si Farmacie - Carol Davila, Bulevardul Eroii Sanitari 8 Sector 5	Sef lucrari	90152 RON
1.2. Soț/soție			
Magda Lucia Stefania	Spitalul Universitar De Urgenta Bucuresti, Splaiul Independentei 169 sector 5	medic primar	16000 RON

Magda Lucia Stefania	Universitatea de Medicina Si Farmacie - Carol Davila, Bulevardul Eroii Sanitari 8 sector 5	Sef lucrari	75000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
PFI Constantinescu J Tudor	Modrogan 20 sector 1	Prestari servicii medicale	25000 RON
2.2. Soț/soție			
PFA Magda Lucia Stefania	Splaiul Independentei 169 sector 5	Prestari servicii medicale	45000 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			

8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
10-05-2025	